**Протокол №**

Від 12.06.2024 року

**Засідання постійної комісії Носівської міської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища**

(сорок восьма сесія)

**Присутні:** Куций Віталій Юрійович, Татаренко Марія Федорівна, Закалюжний Володимир Іванович.

**Відсутні:** Ільяш Анатолій Григорович, Багіна Ірина Сергіївна.

**Запрошені:** Гетьман Яна Миколаївна - головний спеціаліст відділу земельних відносин та екології виконавчого апарату міської ради.

Засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища проводить заступник голови постійної комісії Куций Віталій Юрійович.

**Порядок денний:**

1. Про внесення змін до рішення 73 сесії міської ради від 16 жовтня 2020 року «Про затвердження Програми охорони навколишнього природного середовища Носівської міської ради на 2021-2025 рр.»
2. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) Омельченко Тетяні Петрівні.
3. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) Стеценку Сергію Валерійовичу.
4. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) Коломієць Любові Михайлівні.
5. Про надання дозволу ТОВ «Агрікор Холдинг» на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок під проектно-польовими дорогами.
6. Про надання згоди ТОВ «НОСІВКА АГРОЛІДЕР» на забудову земельних ділянок.
7. Про надання згоди відділу освіти, сім’ї, молоді та спорту Носівської міської ради на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.
8. Про виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, право оренди яких буде продано на умовах аукціону.
9. Про затвердження документацій із землеустрою та передачу у власність земельних ділянок громадянам.
10. Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості) у розмірі земельної частки (паю) Самощенко Ользі Миколаївні.
11. Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості) у розмірі земельної частки (паю) Панченко Ганні Михайлівні.
12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок.
13. Про затвердження проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності.
14. Про надання в оренду земельної ділянки ФГ «Мельник».
15. Про надання в оренду земельної ділянки Дем’яненку Миколі Анатолійовичу.
16. Про припинення дії договорів оренди землі укладених між Носівською міською радою та ПрАТ «Носівкасервіс».
17. Про припинення дії договору оренди земельної ділянки з Рекухою Романом Борисовичем.

**Голосували:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | П.І.Б. | Волевиявлення |
|  | Закалюжний Володимир Іванович | За |
|  | Куций Віталій Юрійович | За |
|  | Татаренко Марія Федорівна | За |

«За» - 3,

«Проти» - 0,

«Утрималось» - 0,

Не голосували – 0.

Затвердили порядок денний.

1. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення 73 сесії міської ради від 16 жовтня 2020 року «Про затвердження Програми охорони навколишнього природного середовища Носівської міської ради на 2021-2025 рр.».

ДОПОВІДАЛИ: Яна ГЕТЬМАН – головний спеціаліст відділу земельних відносин та екології виконавчого апарату міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | П.І.Б. | Волевиявлення |
|  | Закалюжний Володимир Іванович | За |
|  | Куций Віталій Юрійович | За |
|  | Татаренко Марія Федорівна | За |

«За» - 3, «Проти» - 0, «Утрималися» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати проєкт рішення без змін та доповнень.

1. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) Омельченко Тетяні Петрівні.

ДОПОВІДАЛИ: Яна ГЕТЬМАН – головний спеціаліст відділу земельних відносин та екології виконавчого апарату міської ради.

1. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) Стеценку Сергію Валерійовичу.

ДОПОВІДАЛИ: Яна ГЕТЬМАН – головний спеціаліст відділу земельних відносин та екології виконавчого апарату міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | П.І.Б. | Волевиявлення |
|  | Закалюжний Володимир Іванович | За |
|  | Куций Віталій Юрійович | За |
|  | Татаренко Марія Федорівна | За |

«За» - 3, «Проти» - 0, «Утрималися» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати проєкт рішення без змін та доповнень.

1. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) Коломієць Любові Михайлівні.

ДОПОВІДАЛИ: Яна ГЕТЬМАН – головний спеціаліст відділу земельних відносин та екології виконавчого апарату міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | П.І.Б. | Волевиявлення |
|  | Закалюжний Володимир Іванович | За |
|  | Куций Віталій Юрійович | За |
|  | Татаренко Марія Федорівна | За |

«За» - 3, «Проти» - 0, «Утрималися» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати проєкт рішення без змін та доповнень.

1. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу ТОВ «Агрікор Холдинг» на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок під проектно-польовими дорогами.

ДОПОВІДАЛИ: Яна ГЕТЬМАН – головний спеціаліст відділу земельних відносин та екології виконавчого апарату міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | П.І.Б. | Волевиявлення |
|  | Закалюжний Володимир Іванович | За |
|  | Куций Віталій Юрійович | За |
|  | Татаренко Марія Федорівна | За |

«За» - 3, «Проти» - 0, «Утрималися» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати проєкт рішення без змін та доповнень.

1. СЛУХАЛИ: Про надання згоди ТОВ «НОСІВКА АГРОЛІДЕР» на забудову земельних ділянок.

ДОПОВІДАЛИ: Яна ГЕТЬМАН – головний спеціаліст відділу земельних відносин та екології виконавчого апарату міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | П.І.Б. | Волевиявлення |
|  | Закалюжний Володимир Іванович | За |
|  | Куций Віталій Юрійович | За |
|  | Татаренко Марія Федорівна | За |

«За» - 3, «Проти» - 0, «Утрималися» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати проєкт рішення без змін та доповнень.

1. СЛУХАЛИ: Про надання згоди відділу освіти, сім’ї, молоді та спорту Носівської міської ради на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

ДОПОВІДАЛИ: Яна ГЕТЬМАН – головний спеціаліст відділу земельних відносин та екології виконавчого апарату міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | П.І.Б. | Волевиявлення |
|  | Закалюжний Володимир Іванович | За |
|  | Куций Віталій Юрійович | За |
|  | Татаренко Марія Федорівна | За |

«За» - 3, «Проти» - 0, «Утрималися» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати проєкт рішення без змін та доповнень.

1. СЛУХАЛИ: Про виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, право оренди яких буде продано на умовах аукціону.

ДОПОВІДАЛИ: Яна ГЕТЬМАН – головний спеціаліст відділу земельних відносин та екології виконавчого апарату міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | П.І.Б. | Волевиявлення |
|  | Закалюжний Володимир Іванович | За |
|  | Куций Віталій Юрійович | За |
|  | Татаренко Марія Федорівна | За |

«За» - 3, «Проти» - 0, «Утрималися» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати проєкт рішення без змін та доповнень.

1. СЛУХАЛИ: Про затвердження документацій із землеустрою та передачу у власність земельних ділянок громадянам.

ДОПОВІДАЛИ: Яна ГЕТЬМАН – головний спеціаліст відділу земельних відносин та екології виконавчого апарату міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | П.І.Б. | Волевиявлення |
|  | Закалюжний Володимир Іванович | За |
|  | Куций Віталій Юрійович | За |
|  | Татаренко Марія Федорівна | За |

«За» - 3, «Проти» - 0, «Утрималися» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати проєкт рішення без змін та доповнень.

1. СЛУХАЛИ: Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості) у розмірі земельної частки (паю) Самощенко Ользі Миколаївні.

ДОПОВІДАЛИ: Яна ГЕТЬМАН – головний спеціаліст відділу земельних відносин та екології виконавчого апарату міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | П.І.Б. | Волевиявлення |
|  | Закалюжний Володимир Іванович | За |
|  | Куций Віталій Юрійович | За |
|  | Татаренко Марія Федорівна | За |

«За» - 3, «Проти» - 0, «Утрималися» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати проєкт рішення без змін та доповнень.

1. СЛУХАЛИ: Про виділення земельних ділянок в натурі (на місцевості) у розмірі земельної частки (паю) Панченко Ганні Михайлівні.

ДОПОВІДАЛИ: Яна ГЕТЬМАН – головний спеціаліст відділу земельних відносин та екології виконавчого апарату міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | П.І.Б. | Волевиявлення |
|  | Закалюжний Володимир Іванович | За |
|  | Куций Віталій Юрійович | За |
|  | Татаренко Марія Федорівна | За |

«За» - 3, «Проти» - 0, «Утрималися» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати проєкт рішення без змін та доповнень.

1. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок.

ДОПОВІДАЛИ: Яна ГЕТЬМАН – головний спеціаліст відділу земельних відносин та екології виконавчого апарату міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | П.І.Б. | Волевиявлення |
|  | Закалюжний Володимир Іванович | За |
|  | Куций Віталій Юрійович | За |
|  | Татаренко Марія Федорівна | За |

«За» - 3, «Проти» - 0, «Утрималися» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати проєкт рішення без змін та доповнень.

1. СЛУХАЛИ: Про затвердження проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності.

ДОПОВІДАЛИ: Яна ГЕТЬМАН – головний спеціаліст відділу земельних відносин та екології виконавчого апарату міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | П.І.Б. | Волевиявлення |
|  | Закалюжний Володимир Іванович | За |
|  | Куций Віталій Юрійович | За |
|  | Татаренко Марія Федорівна | За |

«За» - 3, «Проти» - 0, «Утрималися» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати проєкт рішення без змін та доповнень.

1. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки ФГ «Мельник».

ДОПОВІДАЛИ: Яна ГЕТЬМАН – головний спеціаліст відділу земельних відносин та екології виконавчого апарату міської ради.

ВИСТУПАЛИ: Куций Віталій Юрійович, який запропонував встановити орендну плату на рівні 12% та строк оренди 7 років.

ГОЛОСУВАЛИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | П.І.Б. | Волевиявлення |
|  | Закалюжний Володимир Іванович | За |
|  | Куций Віталій Юрійович | За |
|  | Татаренко Марія Федорівна | За |

«За» - 3, «Проти» - 0, «Утрималися» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати проєкт рішення з доповненнями в цілому.

1. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Дем’яненку Миколі Анатолійовичу.

ДОПОВІДАЛИ: Яна ГЕТЬМАН – головний спеціаліст відділу земельних відносин та екології виконавчого апарату міської ради.

ВИСТУПАЛИ: Куций Віталій Юрійович, який запропонував встановити орендну плату на рівні 12% та строк оренди 1 рік.

ГОЛОСУВАЛИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | П.І.Б. | Волевиявлення |
|  | Закалюжний Володимир Іванович | За |
|  | Куций Віталій Юрійович | За |
|  | Татаренко Марія Федорівна | За |

«За» - 3, «Проти» - 0, «Утрималися» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати проєкт рішення з доповненнями в цілому.

1. СЛУХАЛИ: Про припинення дії договорів оренди землі укладених між Носівською міською радою та ПрАТ «Носівкасервіс».

ДОПОВІДАЛИ: Яна ГЕТЬМАН – головний спеціаліст відділу земельних відносин та екології виконавчого апарату міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | П.І.Б. | Волевиявлення |
|  | Закалюжний Володимир Іванович | За |
|  | Куций Віталій Юрійович | За |
|  | Татаренко Марія Федорівна | За |

«За» - 3, «Проти» - 0, «Утрималися» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати проєкт рішення без змін та доповнень.

1. СЛУХАЛИ: Про припинення дії договору оренди земельної ділянки з Рекухою Романом Борисовичем.

ДОПОВІДАЛИ: Яна ГЕТЬМАН – головний спеціаліст відділу земельних відносин та екології виконавчого апарату міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | П.І.Б. | Волевиявлення |
|  | Закалюжний Володимир Іванович | За |
|  | Куций Віталій Юрійович | За |
|  | Татаренко Марія Федорівна | За |

«За» - 3, «Проти» - 0, «Утрималися» - 0, Не голосували – 0.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати проєкт рішення без змін та доповнень.

Заступник голови комісії Віталій КУЦИЙ